GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MANDELIEU LA NAPOULE 06210

Villa avec piscine et vue mer à Mandelieu

MANDELIEU LA NAPOULE 06210

1 290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MANDELIEU-LA-NAPOULE

150 allée de la Marine Royale
06210 Mandelieu-la-Napoule

04 93 49 15 15

Villa avec piscine et vue mer à Mandelieu

SOUS OFFRE ACCEPTÉE
Ravissante villa et piscine avec très belle vue mer panoramique. Située à 5 minutes de tout commerce.
Terrain de 800 m² environ, avec garage et parking.
La villa s'élève sur deux niveaux et comporte : entrée, salon et salle à manger avec cheminée, cuisine ouverte entièrement équipée, suite parentale avec bureau ou chambre d'enfant, salle d'eau/WC, WC invité, 2 chambres avec salles d'eau/WC/placards, buanderie, terrasse avec piscine à débordement.
La maison est rénovée entièrement dans un style contemporain avec des prestations de qualité.
Toutes les pièces (à l'exception de la petite chambre) ont une magnifique vue mer. La villa et ses diverses terrasses jouissent d'un parfait ensoleillement, appréciable tout au long de l'année.

135 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Oui

Nombre étages	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Rénové
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageSimple,Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Date ERP	2024-11-25 07:10:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	102 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET