



Un bijou : appartement avec 3 chambres à Mandelieu La Napoule

MANDELIEU LA NAPOULE 06210

997 500 € *

* 997 500 € honoraires inclus

950 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MANDELIEU-LA-
NAPOULE

150 allée de la Marine Royale
06210 Mandelieu-la-Napoule

04 93 49 15 15

Un bijou : appartement avec 3 chambres à Mandelieu La Napoule

Luxeux appartement 5 pièces disposant d'un espace salon-salle à manger et cuisine ouverte de 67 m², 3 chambres, belle terrasse. Excellent état. Très lumineux et calme.

Vendu avec un garage et une cave.

Résidence gardiennée avec piscine et espaces verts.

124.79 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

5

Nombre étages

6

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	809
Charges annuelles (ALUR)	6731 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-05-03 05:06:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	123 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien



